

2019

BIRO UMUM DAN KEUANGAN



POB

PROSEDUR OPERASIONAL BAKU
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta

	KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI	Nomor POB	UPNVJ/POB/ROUM-TU/45/19-00
		Tanggal Pembuatan	07 Oktober 2019
	BAGIAN UMUM, HUKUM, TATA LAKSANA DAN BARANG MILIK NEGARA SUB BAGIAN TATA USAHA DAN RUMAH TANGGA Jl. RS Fatmawati, Pd. Labu, Cilandak, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12450	Tanggal Revisi	-
		Tanggal Efektif	22 Oktober 2019
		Direviu Oleh	Ka. Biro Umum dan Keuangan
POB MELAKUKAN <i>BRUSHING</i>			
Dasar Hukum:		Tujuan :	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan 2. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah 3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi 4. Peraturan Pemerintah RI Nomor 81 Tahun 2012 tentang Pengelolaan Sampah Rumah Tangga dan Sampah Sejenis Sampah Rumah Tangga 5. Peraturan Pemerintah RI Nomor 04 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Pendidikan Tinggi 6. Peraturan Presiden RI Nomor 120 Tahun 2014 tentang Pendirian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta 7. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. 19 Tahun 2012 tentang Syarat-Syarat Penyerahan Sebagian Pelaksanaan Pekerjaan Kepada Perusahaan Lain. 		Untuk mengangkat kotoran dari permukaan yang tidak rata.	
		Kualifikasi Pelaksana:	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengerti prosedur kebersihan lingkungan 2. Memiliki pengetahuan mengenai penggunaan alat kebersihan 3. Memiliki wawasan yang luas tentang wilayah di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta 	
Keterkaitan:		Peralatan/Perlengkapan:	
POB Kebersihan		<ol style="list-style-type: none"> 1. Alat Kebersihan 2. Air 3. Tangga 4. Ember 	
Peringatan:		Pencatatan dan Pendataan:	
Apabila POB ini tidak dilaksanakan, maka sarana dan prasarana di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta kurang layak untuk ditempati dan digunakan.		Komputer dan Manual	

DIAGRAM ALUR MELAKUKAN *BRUSHING*

No.	Aktivitas	Pelaksana	Mutu Baku			Keterangan
		Cleaning Service	Persyaratan/Perlengkapan	Waktu	Output	
1.	Menyiapkan peralatan		Floor polisher, Vacuum cleaner, Scrub Brush	15 menit	Menyiapkan peralatan memastikan alat dalam kondisi dan fungsi baik	Mulai
2.	Meletakkan Warning sign		Warning Sign	5 Menit	Menyiapkan peralatan	
3.	Membuat larutan chemical		Vacuum cleaner	10 Menit	Menyiapkan cairan untuk brushing	
4.	Membasahi lantai hingga merata		Floor polisher, Vacuum cleaner, Scrub Brush	30 Menit	Melakukan brushing hingga area seluruhnya	
5.	Memulai dari area pinggir		Floor polisher, Vacuum cleaner, Scrub Brush	30 Menit	Melakukan brushing hingga area seluruhnya	
6.	Mengumpulkan kotoran		Floor polisher, Vacuum cleaner, Scrub Brush	30 menit	Melakukan brushing hingga area seluruhnya	
7.	Dilakukan terus menerus hingga selesai		Vacuum cleaner	30 menit	Melakukan brushing hingga area selesai seluruhnya	Selesai

PROSEDUR MELAKUKAN *BRUSHING*

NO	URAIAN
1.	Dapatkan peralatan kebersihan. Pastikan alat dalam kondisi dan berfungsi baik. <i>Brushing</i> dengan low speed. Floor polisher merupakan pembersihan harian. Jangan menunggu pekerjaan selesai untuk membersihkan sisa kotoran dari proses <i>brushing</i> .
2.	Letakkan Warning sign di area yang akan dibersihkan dan posisi electric panel harus di belakang dan posisi kabel berada di bahu operator. Apabila kabel terkelupas atau steker rusak, segera laporkan kepada pengawas.
3.	Buat larutan chemical sesuai petunjuk dalam double bucket.
4.	Lakukan pembersihan lantai hingga merata dan gosok bagian pinggir dengan tapas
5.	Mulailah dari area pinggir terlebih dahulu dan mulai dilanjutkan dari area terjauh dari pintu masuk dengan gerakan tumpang tindih ke arah belakang.
6.	Pastikan mengumpulkan kotoran dengan floor squeege, hisap sisa kotoran menggunakan wet & dry vacuum cleaner (pastikan lantai yang ingin dibersihkan selalu basah). Bilas dengan air bersih menggunakan mesin floor polisher sampai tidak ada sisa chemical yang tersisa. Hisap kembali sisa pembilasan dengan vacuum untuk menghilangkan sisa-sisa air pada lantai.
7.	Lakukan terus menerus sampai semua area bersih dan kering hingga selesai. Periksa kembali area yang sedang di <i>brushing</i> . Pastikan furniture telah dikembalikan ke posisi semula. Gulung kabel mesin polisher, bawa peralatan ketempat yang sudah ditentukan untuk pencucian dan keringkan untuk disimpan di gundang.

Disusun Oleh :
Tim Biro,



Cahyo Trijati
NIP. 196308131989031001

Direviu Oleh :
Ka. Biro,



Sugeng Siswanto
NIP. 196102091981031005

Disetujui Oleh :
Rektor,



Erna Hernawati
NIP.196111141989032001