

2019

BIRO UMUM DAN KEUANGAN



POB

PROSEDUR OPERASIONAL BAKU
Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta









	KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI	Nomor POB	UPNVJ/POB/ROUM-TU/51/19-00
		Tanggal Pembuatan	07 Oktober 2019
	BAGIAN UMUM, HUKUM, TATA LAKSANA DAN BARANG MILIK NEGARA SUB BAGIAN TATA USAHA DAN RUMAH TANGGA Jl. RS Fatmawati, Pd. Labu, Cilandak, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12450	Tanggal Revisi	-
		Tanggal Efektif	22 Oktober 2019
		Direviu Oleh	Ka. Biro Umum dan Keuangan
POB MELAKUKAN <i>SHAMPOING</i> (MENCUCI PERMUKAAN LANTAI KARPET)			
Dasar Hukum:		Tujuan :	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan 2. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 2008 tentang Pengelolaan Sampah 3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi 4. Peraturan Pemerintah RI Nomor 81 Tahun 2012 tentang Pengelolaan Sampah Rumah Tangga dan Sampah Sejenis Sampah Rumah Tangga 5. Peraturan Pemerintah RI Nomor 04 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Pendidikan Tinggi 6. Peraturan Presiden RI Nomor 120 Tahun 2014 tentang Pendirian Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jakarta 7. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. 19 Tahun 2012 tentang Syarat-Syarat Penyerahan Sebagian Pelaksanaan Pekerjaan Kepada Perusahaan Lain. 		Untuk membersihkan permukaan lantai karpet dari bercak noda dan kotoran.	
		Kualifikasi Pelaksana:	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengerti prosedur kebersihan lingkungan 2. Memiliki pengetahuan mengenai penggunaan alat kebersihan 3. Memiliki wawasan yang luas tentang wilayah di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta 	
Keterkaitan:		Peralatan/Perlengkapan:	
POB Kebersihan.		<ol style="list-style-type: none"> 1. Alat Kebersihan 2. Air 3. Tangga 4. Ember 	
Peringatan:		Pencatatan dan Pendataan:	
Apabila POB ini tidak dilaksanakan, maka sarana dan prasarana di lingkungan UPN “Veteran” Jakarta kurang layak untuk ditempati dan digunakan.		Komputer dan Manual	

DIAGRAM ALUR MELAKUKAN SHAMPOING (MENCUCI PERMUKAAN LANTAI KARPET)

No.	Aktivitas	Pelaksana	Mutu Baku			Keterangan
		Cleaning Service	Persyaratan/Perlengkapan	Waktu	Output	
1.	Menyiapkan peralatan		Mesin floor polisher/Carpet Extraktor, Blower, Kabel Sambung, Warning sign, Double Bucket Cloth/Lap	15 menit	Menyiapkan peralatan memastikan alat dalam kondisi dan fungsi baik	mulai
2.	Meletakkan Warning sign		Warning sign	5 Menit	Menyiapkan peralatan	
3.	Memindahkan furniture atau peralatan yang bias dipindahkan dari permukaan karpet agar, kerja lebih leluasa		Double Bucket	10 Menit	Menyiapkan cairan untuk Shampoing	
4.	Membuat larutan shampoo karpet sesuai petunjuk		Double Bucket	15 Menit	Menyiapkan cairan untuk Shampoing	Masukkan kedalam solution tank (tangka untuk larutan kimia)
5.	Bersihkan bagian pinggir dengan sikat semir		Double Bucket	30 Menit	Melakukan Shampoing hingga tidak ada sisas-sisa marble	Jangan terlalu basah
6.	Melakukan pencucian dengan pola tumpeng tindih		Double Bucket	30 menit	Melakukan Shampoing	Dilakukan terus-menerus hingga semua karpet bersih
7.	Melakukan pengeringan menggunakan carpet blower yang diletakkan pada sudur carpet		Double Bucket, carpet blower	30 menit	Melakukan Shampoing hingga selesai	selesai

**PROSEDUR MELAKUKAN *SHAMPOING* (MENCUCI PERMUKAAN
LANTAI KARPET)**

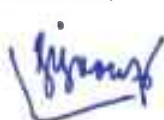
NO	URAIAN
1.	Dapatkan peralatan kebersihan yang akan digunakan. Apabila menemukan kabel yang terkelupas, segera laporkan kepada pengawas. Shampoing merupakan pekerjaan secara berkala dan didahului dengan pekerjaan spoting.
2.	Letakkan Warning sign di area yang akan dibersihkan.
3.	Pastikan memindahkan furniture atau peralatan yang bisa dipindahkan dari permukaan karpet agar, kerja lebih leluasa.
4.	Buat larutan shampoo karpet sesuai petunjuk, masukkan ke dalam solution tank (tanki untuk larutan kimia). Jangan menambah cairan pemersih tanpa membuang terlebih dahulu sisa cairan pada recovery tank.
5.	Bersihkan bagian pinggir dengan sikat semir. Hindari membasahi karpet secara berlebihan dan yakinkan setelah pencucian, karpet benar-benar cepat kering dan tidak menimbulkan bau. Pastikan kabel berada di belakang mesin dan jangan biarkan kabel menegang. Jika ruangan yang dibersihkan ber-AC, aktifkan AC-nya, jika tidak buka semua jendela untuk mempercepat pengeringan
6.	Lakukan pencucian dengan pola tumpeng tindih.
7.	Lakukan pengeringan menggunakan <i>carpet blower</i> yang diletakkan pada sudut carpet. Jangan tinggalkan blower dalam keadaan menyala tanpa pengawasan. Bersihkan floor polisher dengan membuang sisa-sisa air di <i>solution tank</i> dan <i>recovery tank</i> .

Disusun Oleh :
Tim Biro,



Cahyo Trijati
NIP. 196308131989031001

Direviu Oleh :
Ka. Biro,



Sugeng Siswanto
NIP. 196102091981031005

Disetujui Oleh :
Rektor,



Erna Hernawati
NIP.196111141989032001